



COMUNE DI RAVENNA

Servizio Appalti e Contratti
U.O. Gare e Contratti LL.PP.



PUBBLICITA' DEI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DEL 22.6.2021 E SUCCESSIVE SEDUTE, RELATIVA ALL'APPALTO PUBBLICO AVENTE AD OGGETTO I LAVORI RELATIVI A RESTAURO, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEI PARAMENTI MURARI DELL'ARCE - ROCCA BRANCALEONE - RAVENNA, AI SENSI DELL'ART. 98, COMMA 1, DEL D.LGS. 50/2016.

CODICE CIG: 861662363D - CODICE CUP: C69G19000660005

Numero Fascicolo 2020/6.5/54

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

1. *Nome e indirizzo dell'amministrazione aggiudicatrice:* COMUNE DI RAVENNA - Servizio Appalti e Contratti - Piazza del Popolo, 1 - 48121 Ravenna - Italy, Tel. +39 0544482262 - Fax +39 0544482472

La stazione appaltante non è una centrale di committenza.

2. *Procedura di aggiudicazione prescelta:* procedura negoziata preceduta da indagine di mercato. Tale procedura è stata attivata in applicazione alla disposizione di cui all'art. 1, comma , del D.L. 16.7.2020 n. 76, così come convertito con la L. del 11.9.2020 n. 120;

3. *Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:* L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione dei lavori per l'affidamento dei lavori di restauro, recupero e valorizzazione dei paramenti murari dell'Arce, presso la Rocca Brancaleone, in Ravenna - via Rocca Brancaleone. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato speciale, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto posto a base di gara. Codice CIG: 861662363D. Codice CPV: 45454100-5 Lavori di restauro;

Importo stimato complessivo dell'appalto posto a base di gara: Euro 602.500,00, che comprende Euro 52.796,09 di oneri per la sicurezza ed Euro 15.937,74 di lavori in economia, entrambi non soggetti a ribasso;

4. *Data di aggiudicazione dell'appalto:* il 24.8.2021 (esecutiva dal 24.8.2021)

5. *Criteri di aggiudicazione dell'appalto:* criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art 95 comma 3 del D.Lgs 50/2016

6. *Elenco dei soggetti invitati:*

	C.F. / P.IVA	OPERATORE ECONOMICO
1.	MLT GNI 56P26 L378E 00238180228	MOLETTA GINO - TRENTO
2.	06617041212	IAZZETTA RESTAURI SRL - AFRAGOLA NA
3.	09322361214	CONSORZIO STABILE RESTORE SOC.CONSORTILE A R.L. - NAPOLI
4.	02078970353	MARMIROLI SRL - BAGNOLO IN PIANO RE
5.	01685300400	C.A.R. SOC.COOP. CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP. - RIMINI
6.	03082820832	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL - MISTRETTA ME
7.	00613110394 02057830396	EDILTECNICA SOCIETA' COOPERATIVA - PONZANO DI FERMO FM

2.17_A_avviso di appalto aggiudicato_Rocca Brancaleone.odt





COMUNE DI RAVENNA

Servizio Appalti e Contratti
U.O. Gare e Contratti LL.PP.



	C.F. / P.IVA	OPERATORE ECONOMICO
8.	02688480843	SATIPPELL SRL – FAVARA AG
9.	02483170367	I.M.E. SRL - MODENA
10.	CLD PLA 63L21 G945G 02298720232	CALDANA PAOLO – BAGNOLO IN PIANO RE

Numero di offerte ricevute: 3 Numero offerte ammesse: 3

N.	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio offerta tecnica	PERC. RIBASSO OFFERTO %	Tot. Punteggio ottenuto (offerta tecnica + offerta economica)
1.	09322361214 CONSORZIO STABILE RESTORE SOC.CONSORTILE A R.L. 80133 NAPOLI VIA DEPRETIS, 88	75,00	22,77	100,00
2.	03082820832 ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL 98073 MISTRETTA (ME) VIA LIBERTA' S.N.	61,527777778	12,024	74,729358805
3.	02688480843 SATIPPELL SRL FAVARA (AG) VIALE ALDO MORO, 96	60,763888889	16,1920	78,641666667

7. *Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:* CONSORZIO STABILE RESTORE SOCIETA' CONSORTILE A R.L., con sede in Napoli, via Agostino Depretis n. 88, codice fiscale e partita Iva n. 09322361214. L'operatore economico è una micro/piccola/media impresa;

8. *Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto:* corrispettivo presunto di Euro 480.961,44 (diconsi euro quattrocentottantamilanovecentosessantuno/44) come di seguito determinato: Euro 412.227,61 derivante dall'applicazione del ribasso del 22,77% sull'importo soggetto a ribasso di Euro 533.766,17, a cui sono da aggiungere Euro 15.937,74 per lavori in economia ed Euro 52.796,09 per oneri per la sicurezza come da PSC, entrambi non soggetti a ribasso d'asta;

9. *Valore del contratto che è subappaltabile a terzi:* lavorazioni rientranti nella categoria OG2 nella seguente percentuale: 40%;

10. *Organismo per procedure di ricorso:* TAR Emilia Romagna –Strada Maggiore,53 - Bologna
Altre informazioni: possono essere reperite sul sito Internet del Comune di Ravenna. Il link diretto per 2.17_A_avviso di appalto aggiudicato_Rocca Brancaleone.odt





COMUNE DI RAVENNA

Servizio Appalti e Contratti
U.O. Gare e Contratti LL.PP.



accedere agli atti della presente procedura è il seguente:

<https://extranet.comune.ra.it/opengovweb/ravenna/entrypoint190.aspx?id=2021861662363D>

11. omissis

IL RESPONSABILE U.O. Gare e Contratti LL.PP.

DR. ALESSANDRO BRIGHI

Documento firmato digitalmente

2.17_A_avviso di appalto aggiudicato_Rocca Brancaleone.odt



Data di pubblicazione sul profilo del committente, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1, penultimo periodo, del d.lgs. 50/2016: 27.8.2021.